



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
U.A.T. CIURULEASA
PRIMĂRIA

Comuna Ciuruleasa, sat Ciuruleasa , nr. 1, județul Alba, Cod postal: 517250

Tel: 0258 - 780605; fax: -; CIF: 4562311

E - mail: primariaciuruleasa@gmail.com

ciuruleasa@ab.e-adm.ro

Web: www.primariaciuruleasa.ro

Nr. 58/12.08.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiții
„ Reabilitare termică și energetică Școala Gimnazială Ciuruleasa, localitatea Ciuruleasa , județul
Alba”**

Consiliul Local al Comunei Ciuruleasa, județul Alba, convocat în ședință ordinară, publică, în luna august 2024;

Luând în dezbatere:

- **referatul de aprobare** a proiectului de hotărâre 2024 privind aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiții „ Reabilitare termică și energetică Școala Gimnazială Ciuruleasa, localitatea Ciuruleasa , județul Alba”, înregistrat sub nr. 5493/12.08.2024.

Luând în considerare:

- *Hotărârea Consiliului Local Ciuruleasa nr. 41/03.06.2022* privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente investiției intitulate „ Reabilitare termică și energetică Școala Gimnazială Ciuruleasa, localitatea Ciuruleasa , județul Alba”;

- *Contractul de finanțare nr. 5433/16.01.2023* în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10- Fondul local I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ -teritoriale I.1.3- Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde -puncte de reîncărcare vehicule electrice Titlu apel : PNRR/2022/C10/I3, PNRR/2022/C10/I1.3, Runda 1, intitulat *Reabilitare termică și energetică Școala Gimnazială Ciuruleasa, localitatea Ciuruleasa, județul Alba*;

Având în vedere prevederile:

- **art. 15 alin. 2, art 120 alin. 1 și art. 121 alin. 1 și alin. 2** din Constituția României, republicată;

- **art. 3 și art. 4** din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- **art. 7 alin. 2 din Legea nr. 287/2009** privind Codul civil, republicată.

- **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- **H.G. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- **Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr. 999 / 2022** pentru aprobarea Ghidului specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local

- **art. 129 alin. 2 lit. b și alin. 4 lit. a și lit. b, art. 139 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- **Legea nr. 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- **Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;**
În temeiul **art. 139 alin. 3, lit. a, art. 196 alin. 1 lit. a și art. 243 alin.1 lit. a din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,** adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă Devizul general actualizat al obiectivului de investiții, Reabilitare termică și energetică Școala Gimnaziala Ciuruleasa, localitatea Ciuruleasa, județul Alba”, prevăzut în *anexa* - parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. Primarul comunei Ciuruleasa prin intermediul , Compartimentului Financiar-contabil, Taxe și impozite, Resurse umane, Relații cu publicul. va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

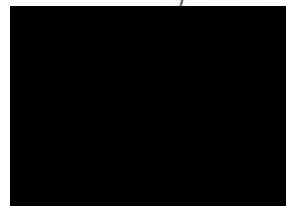
Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prin intermediul secretarului general al Comunei Ciuruleasa, prezenta hotărâre se afișează la sediul Primăriei Comunei Ciuruleasa, se publică pe pagina de internet www.primariaciuruleasa.ro în secțiunea Monitorul Oficial Local se înaintează și se comunică: Prefectului Județului Alba, Primarului comunei Ciuruleasa, Compartimentului Financiar-contabil, Taxe și impozite, Resurse umane, Relații cu publicul.

**Inițiator,
Primar
Cioara Ioan Marius**



**Avizat,
Secretar general al comunei
Cosma Nicoleta Gabriela**



OBIECTIV: Reabilitare termica si energetica Scoala gimnaziala Ciuruleasa, localitatea Ciuruleasa, judetul Alba
 Beneficiar: Comuna Ciuruleasa
 Proiectant: XXXXXXXXXX
 Executant: _____

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Reabilitare termica si energetica Scoala gimnaziala Ciuruleasa, localitatea Ciuruleasa, judetul Alba

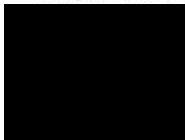
Anexa Nr. 7

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5	Proiectare	159,345.00	30,275.55	189,620.55
3.5.1	Tema de proiectare	11,500.00	2,185.00	13,685.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	59,385.00	11,283.15	70,668.15
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	30,757.00	5,843.83	36,600.83
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	17,690.00	3,361.10	21,051.10
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	36,013.00	6,842.47	42,855.47
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	32,511.68	6,177.22	38,688.90
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	17,511.68	3,327.22	20,838.90

1	2	3	4	5
DEVIZUL GENERAL: Reabilitare termica si energetica Scoala gimnaziala Ciuruleasa, localitatea Ciuruleasa, judetul Alba				
TOTAL CAPITOL 3		238,856.68	45,382.77	284,239.45
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,004,491.64	380,853.41	2,385,345.05
4.1.1.1	[0001.1.1] Rezistenta	277,146.30	52,657.80	329,804.10
4.1.1.2	[0001.1.2] Demolari si desfaceri	124,230.01	23,603.70	147,833.71
4.1.1.3	[0001.1.3] Arhitectura	1,049,934.27	199,487.51	1,249,421.78
4.1.2.1	[0001.2.1] Instalatii electrice	250,865.38	47,664.42	298,529.80
4.1.2.2	[0001.2.2] Instalatii termice	193,902.79	36,841.53	230,744.32
4.1.2.3	[0001.2.3] Instalatii sanitare	27,600.72	5,244.14	32,844.86
4.1.2.4	[0001.2.4] Instalatii ventilatie	27,268.11	5,180.94	32,449.05
4.1.2.5	[0001.2.5] Instalatii sistem solar	21,130.82	4,014.86	25,145.68
4.1.2.6	[0001.2.6] Instalatii detectie	32,413.23	6,158.51	38,571.74
4.1.2.7	[0001.2.7] Inst statii de reincarcare	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	432,470.00	82,169.30	514,639.30
4.3.1.1	[0001.2] Lista echipamente Instalatii termice	212,130.00	40,304.70	252,434.70
4.3.1.2	[0001.2] Lista echipamente Instalatii electrice	51,500.00	9,785.00	61,285.00
4.3.1.3	[0001.2] Lista echipamente Instalatii sanitare	14,810.00	2,813.90	17,623.90
4.3.1.4	[0001.2] Lista echipamente Instalatii sistem solar	48,780.00	9,268.20	58,048.20
4.3.1.5	[0001.2] Lista echipamente Instalatii ventilatie	99,450.00	18,895.50	118,345.50
4.3.1.6	[0001.2] Lista echipamente statie incarcare	0.00	0.00	0.00
4.3.1.7	[0001.2] Lista echipamente detectie	5,800.00	1,102.00	6,902.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,436,961.64	463,022.71	2,899,984.35
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	21,262.85	0.00	21,262.85
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	8,755.84	0.00	8,755.84
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,751.17	0.00	1,751.17
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,755.84	0.00	8,755.84
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2,000.00	0.00	2,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	6,000.00	1,140.00	7,140.00
TOTAL CAPITOL 5		27,262.85	1,140.00	28,402.85
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,703,081.17	513,585.42	3,216,666.59

			Pag 3	
DEVIZUL GENERAL: Reabilitare termica si energetica Scoala gimnaziala Ciuruleasa, localitatea Ciuruleasa, judetul Alba				
1	2	3	4	5
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,004,491.64	380,853.41	2,385,345.05
Intocmit				
Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007				

INITIATOR
 PRIMAR
 CIOARA IOAN MARIUS



AVIZAT
 SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
 COSMA NICOLETA GABRIELA

