



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
U.A.T. CIURULEASA  
PRIMĂRIA

Comuna Ciuruleasa, sat Ciuruleasa, nr. 1, județul Alba, Cod postal: 517250  
Tel: 0258 - 780605; fax: -; CIF: 4562311  
E - mail: [primariaciuruleasa@gmail.com](mailto:primariaciuruleasa@gmail.com)  
Web: [www.primariaciuruleasa.ro](http://www.primariaciuruleasa.ro)

Nr. 60/26.09.2022

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Ciuruleasa nr. 41/03.06.2022 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente investiției intitulate „Reabilitare termică și energetică Școala Gimnazială Ciuruleasa, localitatea Ciuruleasa, județul Alba”

Consiliul Local al Comunei Ciuruleasa, județul Alba întrunit în ședință ordinară, în data de 29 septembrie 2022;

Luând în dezbatere:

- **referatul de aprobare** la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Ciuruleasa nr. 41/03.06.2022 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente investiției intitulate „Reabilitare termică și energetică Școala Gimnazială Ciuruleasa, localitatea Ciuruleasa, județul Alba”.

- **raportul de specialitate** înregistrat sub nr. 5793/26.09.2022 privind aprobarea modificării anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Ciuruleasa nr. 41/03.06.2022 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente investiției intitulate „Reabilitare termică și energetică Școala Gimnazială Ciuruleasa, localitatea Ciuruleasa, județul Alba” întocmit de Buta Claudiu Marcel – consilier achiziții publice ;

Ținând cont de **avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1** Comisia pentru agricultură, activități economice, financiare ,amenajarea teritoriului și urbanism , protecția mediului și turism, **avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2** Comisia pentru probleme de munca și protecție socială ,sanatate, familie și protecție copii, învățământ, culte și activități social -culturale, **avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 3** Comisia juridică și de disciplină .

Având în vedere prevederile:

- **Legii nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

- **art. 5. alin. (4) din H.G. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

- **Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr. 999 / 10 mai 2022** pentru aprobarea Ghidului specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local.

- **art. 129 alin. 2 lit. b și alin. 4 lit. a și lit. b, art. 139 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- **Legii nr. 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- **Legii nr. 554/2004** privind Contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul **art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57 / 2019** privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

### **HOTĂRÂRE**

**Art.1** Se aprobă modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Ciuruleasa nr. 41/03.06.2022 privind aprobarea proiectului si a cheltuielilor aferente investiției intitulate,, Reabilitare termică și energetică Școala Gimnazială Ciuruleasa, localitatea Ciuruleasa, județul Alba” care va avea conținutul prevăzut în **anexa** parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.2** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Ciuruleasa nr. 41/03.06.2022 privind aprobarea proiectului si a cheltuielilor aferente investiției intitulate,, Reabilitare termică și energetică Școala Gimnazială Ciuruleasa, localitatea Ciuruleasa, județul Alba”, rămân nemodificate.

**Art.3** Prezenta hotărâre se afișează la sediul Primăriei comunei Ciuruleasa, se publică pe pagina de internet [www.primariaciuruleasa.ro](http://www.primariaciuruleasa.ro) și se comunică : Prefectului Județului Alba, Primarului comunei Ciuruleasa, Compartimentului financiar-contabil, Taxe și impozite, Resurse umane, Relații cu publicul .

**Inițiator  
Primar**

**Cioara Ioan Marius**



**Avizat,**

**Secretar general al comunei  
Cosma Nicoletq Gabriela**



## 2. Descrierea sumară a investiției

Conceptul de dezvoltare durabilă presupune minimizarea costurilor de mediu și maximizarea profitului economic, astfel încât să fie posibilă "satisfacerea nevoilor prezentului fără a compromite posibilitatea generațiilor viitoare de a-și satisface propriile nevoi." În funcție de unde se creează sursa de poluare, clădirile exercită o poluare directă și una indirectă.

În prezent clădirea Scolii Gimnaziale Ciuruleasa, amplasată în Loc. Ciuruleasa, Jud. Alba, identificat prin Extrasului de Carte funciara nr. 71638 - Ciuruleasa, nu mai corespunde cu cerințele actuale privind consumul de energie electric, eficiența energetică și implicit nu se mai încadrează în strategie de reducere a emisiilor de CO<sub>2</sub>, fiind absolut necesară modernizarea și eficientizarea clădirii.

În cadrul Strategiei de dezvoltare locală, unul din obiectivele specifice este politica privind problemele energetice, de aceea Programul de îmbunătățire a eficienței energetice prin PNRR este un instrument important în implementarea unei viziuni pe termen lung care să definească evoluția viitoare a comunității, ținta spre care se va orienta întregul proces de planificare energetică.

Obiectivul proiectului este renovarea energetică moderată a clădirii multifuncțională administrativă din Ciuruleasa, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Renovarea va conduce la o reducere cu 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare.

Pentru anvelopa verticală se prevede izolația de vată minerală bazaltică la pereți și polistiren extrudat la soclu, tencuială driscuită pe plasa de fibră de sticlă, polistiren extrudat sub pardoseli. Pentru anvelopa orizontală se prevede vată minerală bazaltică dispusă între grinzile planșeului și respectiv peste grinzile planșeului și polistiren extrudat sub pardoseli. Se propune înlocuirea tamplăriei existente, cu geam termopan cu caracteristici tehnice superioare.

Se vor adopta soluții tehnice constructive la elementele structurale ale construcției existente, la nivelul planșeului peste parter, la nivelul sarpantei, la elementele nestructurale ale sarpantei. Prin aplicarea acestor măsuri constructive se asigură rezistența mecanică și stabilitatea construcției propuse, precum și funcționarea acestora în condiții optime.

Efectele pozitive create prin realizarea obiectivului propus sunt:

- reducere cu 30% a necesarului de energie primară
- reducerea emisiilor de echivalent CO2 (gazelor cu efect de seră)
- creșterea calității vieții

- creșterea gradului de confort termic, reducerea costurilor de incalzire, reducerea punților termice rezultata din diferenta de conductivitate termica la imbinarea materialelor

Creșterea eficienței energetice a clădirii multifunctionala administrativa din comuna Ciuruleasa are o contributie majoră la realizarea sigurantei alimentării, dezvoltarii durabile si competitivitatii, la economisirea resurselor energetice primare și la reducerea emisiilor gazelor cu efect de seră la nivelul UAT-lui.

## 2. Indicatorii economici ai investitei

Valoarea maximă eligibilă a proiectului a fost stabilită respectând prevederile Ghidului Solicitantului în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul Local, în ceea ce privește costurile unitare aferente fiecărei investiții, ținând cont de categoria de beneficiari, astfel:

Suprafata construita mp	Cost unitar (euro, fara TVA) / mp	Valoara totală maximă eligibilă, fără TVA (euro)	Valoarea totală maximă eligibilă, fără TVA (lei)
888	365,73	324.768,24	1.598.736,62

Ținând cont de prevederile Ghidului Solicitantului în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/, valoarea stațiilor de reîncărcare pentru vehicule electrice, pentru care este prevăzută automat o alocare suplimentară, aceasta este de:

Categorie de beneficiar	Număr minim de statii de reîncărcare (22kw si 50kw) care trebuie incluse in cererea de finanțare / UAT	Valoara totală maximă eligibilă, fără TVA (euro)	Valoarea totală maximă eligibilă, fără TVA (lei)
Comune	2	50.000	246.135,00

Inițiator  
Primar  
Cioara Ioan Marius



Avizat,  
Secretar general al comunei  
Cosma Nicoleta Gabriela

