



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
U.A.T. CIURULEASA
PRIMĂRIA

Comuna Ciuruleasa, sat Ciuruleasa , nr. 1, județul Alba, Cod postal: 517250
Tel: 0258 - 780605; fax: -; CIF: 4562311
E - mail: primariaciuruleasa@gmail.com
ciuruleasa@ab.e-adm.ro
Web: www.primariaciuruleasa.ro

Nr. 61/26.09.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, dotare și extindere așezământ cultural, sat Ciuruleasa, comuna Ciuruleasa, județul Alba”

Consiliul Local al comunei Ciuruleasa, județul Alba convocat în ședință ordinară, în data de 29 septembrie 2022;

Având în vedere:

- **referatul de aprobare** la proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, dotare și extindere așezământ cultural, sat Ciuruleasa, comuna Ciuruleasa, județul Alba” înregistrat sub nr. 5861/28.09.2022.

- **raportul de specialitate** înregistrat sub nr. 5862/28.09.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, dotare și extindere așezământ cultural, sat Ciuruleasa, comuna Ciuruleasa, județul Alba”, întocmit de Buta Claudiu Marcel – consilier achiziții publice .

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciuruleasa ;

Având în vedere :

- **art. 1 alin. 2 lit. d coroborat cu art. 2 alin 1, lit. d și art. 6 și art. 13 din Anexa 3 Programul national de construcții de interes public sau social la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001** privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." – S.A, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de faptul că obiectivul menționat face parte din Strategia de Dezvoltare Locală a comunei Ciuruleasa , județul Alba, aprobată prin **Hotărârea Consiliului local al comunei Ciuruleasa nr. 52/29.07.2022 .**

- **art.129 alin 1, alin. 2 lit. b, lit. c, art. 6 lit.a, art. 7 lit. d, art. 139, alin. 3, lit. g din Ordonanța de urgență a Guvernului. nr. 57/2019** privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

274 ?

În temeiul **art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului Clădire Cămin cultural , situat în Comuna Ciuruleasa, sat Ciuruleasa, nr. 1 , județ Alba, aflat în domeniul public al Comunei Ciuruleasa, în suprafață de 313 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr.70079 Ciuruleasa, nr. topo 70079 liber de orice sarcini și a terenului aferent în suprafață de 1050 mp identificat potrivit Cărții funciare nr. 70079 Ciuruleasa, nr. topo 70079 liber de orice sarcini în vederea și pe perioada realizării de către Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A a obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, dotare și extindere așezământ cultural, sat Ciuruleasa, comuna Ciuruleasa, județul Alba”.

Art.2. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului UAT Ciuruleasa, Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A asigurandu-si dreptul legal de actiune în justitie în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Ciuruleasa județul Alba a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Unitatea administrativ-teritorială Ciuruleasa județul Alba, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Ciuruleasa în valoare de 129.055,67 lei cu TVA.

Art.6. Se împuternicește Primarul Comunei Ciuruleasa, în vederea semnării protocolului de predare – primire ce decurge din această hotărâre.

Art.7. Unitatea administrativ-teritorială Ciuruleasa se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

Art.8. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Ciuruleasa și compartimentele de specialitate.

Art.9. Prezenta hotărâre se afișează la sediul Primăriei comunei Ciuruleasa, se publică pe pagina de internet www.primariaciuruleasa.ro și se comunică : Prefectului - Județului Alba, Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., Primarului comunei Ciuruleasa, Compartimentului Financiar-contabil, Taxe și impozite , Resurse umane, Relații cu publicul, Compartimentului Achiziții Publice, Urbanism .

**Inițiator
Primar
Cioara Ioan Marius**



**Avizat,
Secretar general al comunei
Cosma Nicoleta Gabriela**

